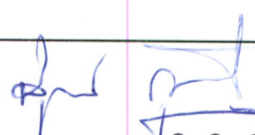

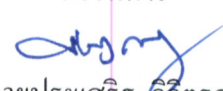


สรุปผลประมาณราคากลางค่าก่อสร้าง
สถาบันพัฒนาครู คณาจารย์ และบุคลากรทางการศึกษา

17 พฤศจิกายน 2560

- * ประเภท ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารอเนกประสงค์
- * เจ้าของอาคาร สถาบันพัฒนาครู คณาจารย์ และบุคลากรทางการศึกษา
- * สถานที่ก่อสร้าง ต.ไร่จิง อ.สามพราน จ.นครปฐม
- * ออกแบบ นายประเสริฐ วิจิตรกุล
- * แบบเลขที่
- * ประมาณราคาตามแบบ ปร 4 10 แผ่น
- * ประมาณราคา วันที่ 13 พฤศจิกายน 2560

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรง เป็นเงิน	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน	หมายเหตุ
1	ประเภทอาคาร	10,261,223	1.2925	13,262,391.27	
2	ครุภัณฑ์ หมวดเครื่องปรับอากาศ	989,400	1.0700	1,058,658	
3	ครุภัณฑ์ จัดทำ เงินไข	-	1.7700	-	
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0%			-	
	เงินประกันผลงานหัก 0%			-	
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 6%			-	
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%			-	
ราคากลางสำหรับการก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น				14,321,049.27	บาท
สรุป	สืบสี่ล้านสามแสนสองหมื่นหนึ่งพันสี่สิบเก้าบาทยี่สิบเจ็ดสตางค์				
พื้นที่ใช้สอย	- ตารางเมตร				
เฉลี่ยราคาประมาณ	บาท / ตารางเมตร				


 (นายสุวรรณ ภูติวิเศษย์)
 ประธานกรรมการ

 (นายชัชชัย ช่างสมบุญณ์)
 กรรมการ

 (นายประเสริฐ วิจิตรกุล)
 กรรมการ สย.3504

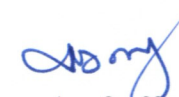
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		รวมเงิน ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ	
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน			
	สรุปรายงานก่อสร้างตัวอาคาร									
1	หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง		รวม					1,214,863	11.84%	
2	หมวดงานสถาปัตยกรรม		รวม					7,133,490	69.52%	
3	หมวดงานระบบสุขาภิบาล		รวม					584,960	5.70%	
4	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร		รวม					770,510	7.51%	
5	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		รวม					-	0.00%	
6	หมวดงานลิฟท์โดยสาร-ส่งของ		รวม					-	0.00%	
7	หมวดงานอื่นๆ		รวม					557,400	5.43%	
รวมราคาค่าวัสดุและค่าแรงเป็นเงิน								=	10,261,223	100.00%



(นายสุวรรณ กุติวัฒน์)



(นายชัชชัย ช่างสมบูรณ์)



(นายประเสริฐ วิตรกุล)

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุตั้งของ		ค่าแรง		รวมเงิน ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ	
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน			
1	หมวดวิศวกรรมโครงสร้าง									
	งานรื้อถอน			-	-	-	-	-		
	รื้องานหลังคา เพดาน	2,800	ตรม.			15	42,000	42,000		
	รื้อผนัง-ประตูหน้าต่าง	1,000	ตรม.			15	15,000	15,000		
	รื้อส่วนผิวพื้นทั้งหมด	3,400	ตรม.			15	51,000	51,000		
	รื้อถอนทั่วไป	1,600	ตรม.			10	16,000	16,000		
	การขนเศษวัสดุ	30	เที่ยว			1,200	36,000	36,000		
2	งานคอนกรีตเสริมเหล็ก				-		-	-		
	ทรายถมรองพื้น-บดอัดแน่น	90	ลบม.	600	54,000	80	7,200	61,200		
	คอนกรีต	75	ลบม.	2,400	180,000	280	21,000	201,000		
	ไม้แบบ	290	ตรม.	200	58,000	100	29,000	87,000		
	เหล็ก RB06	320	เส้น	50	16,000	15	4,800	20,800		
	เหล็ก RB09	420	เส้น	95	39,900	29	11,970	51,870		
	เหล็ก DB12 (SD40)	110	เส้น	220	24,200	66	7,260	31,460		
	เหล็ก DB16 (SD40)	45	เส้น	310	13,950	93	4,185	18,135	(นายสุวรรณ กุติวิชัย)	
	เหล็ก DB20 (SD40)	72	เส้น	480	34,560	144	10,368	44,928		
	พื้นคอนกรีตสำเร็จรูป LL-200 kg/sqm	84	ตรม.	320	26,880	50	4,200	31,080		
	แผ่นซีเมนต์บอร์ด 12 มม	13	ตรม.	240	3,120	60	780	3,900	(นายชิตชัย ช่างสมบูรณ์)	
3	งานโครงเหล็กรูปพรรณ				-		-	-		
	1" x 1" x.2 mm	1.36	20	ท่อน	140	2,800	42	840	3,640	(นายประเสริฐ วิจิตรกุล)
	1" x 2" x.2 mm	2.44	20	ท่อน	260	5,200	78	1,560	6,760	
	1" x3" x.2 mm	3.2	12	ท่อน	365	4,380	110	1,314	5,694	
รวมยอด								727,467		

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		รวมเงิน ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
4	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
	งานหลังคา								
	หลังคาโลหะเคลือบสี 0.35 มม.	1,420	ตรม.	270	383,400	50	71,000	454,400	
	ฉนวนกันความร้อน PE 5 มม.	1,350	ตรม.	70	94,500	-	-	94,500	
	ฉนวนกันความร้อน PU 25 มม.	80	ตรม.	120	9,600	-	-	9,600	
	ครอบโลหะปิดมุม	80	ม.	160	12,800	60	4,800	17,600	
	หลังคาแบบโปร่งแสง	28	ตรม.	220	6,160	80	2,240	8,400	
	งานทำระบบหลังคาเดิม (ซีแพคมอเน็ย)	1,720	ตรม.	440	756,800	270	464,400	1,221,200	
	ทำผิวกันซึม คสล	120	ตรม.	220	26,400	80	9,600	36,000	
วางระบายน้ำสแตนเลส	25	ม.	1,400	35,000	120	3,000	38,000		
ท่อระบายน้ำฝน PVC 6"	80	ม.	220	17,600	50	4,000	21,600		
5	งานผนัง				-		-	-	
	ผนังก่ออิฐคอนกรีตมวลเบา	380	ตรม.	180	68,400	100	38,000	106,400	
	ผนังฉาบปูนเรียบ	700	ตรม.	80	56,000	70	49,000	105,000	
	ผ1 ผนังกรุกระเบื้องแกรนิตโต้ 0.60 x1.20 ม.	260	ตรม.	440	114,400	180	46,800	161,200	
	ผ2 ผนังกรุกระเบื้อง 0.30 x0.60 ม.	90	ตรม.	320	28,800	180	16,200	45,000	(นายสุวรรณ ภูติวิชัย)
	ผ3 ผนังกรุแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์แบบเจาะร่อง 4" 8 มม.	84	ตรม.	220	18,480	140	11,760	30,240	
	ผ4 ผนังแผ่นโลหะเคลือบสี	224	ตรม.	240	53,760	50	11,200	64,960	
	ผ5 ผนังกรุกระเบื้องแกรนิตโต้(หุ้มเสา)	24	ตรม.	500	12,000	220	5,280	17,280	(นายชิตชัย ช่างสมบูรณ์)
	P1 ผนังเคลือบผิวกระเบื้องดินเผาเดิม	56	ตรม.	100	5,600	60	3,360	8,960	
	P2 ผนังทำผิวแกรนิตสโตน	180	ตรม.	380	68,400	200	36,000	104,400	
	P3 ผนังทำผิวแกรนิตสโตน แต่งเพิ่มของเดิม	80	ตรม.	280	22,400	150	12,000	34,400	(นายประเสริฐ วิตรกุล)
	P4 ผนังทำผิวซีเมนต์ทราย	320	ตรม.	180	57,600	100	32,000	89,600	
					-		-	-	
รวมยอด								2,668,740	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		รวมเงิน ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
								2,668,740	
	P5 ผนังเคลือบผิวไม้ฉลุลายเดิม	140	ตรม.	120	16,800	50	7,000	23,800	
	P6 ผนังแผ่นฉลุลายพลาสติก	54	ตรม.	1,600	86,400	200	10,800	97,200	
	P7 ผนังชุดกันห้องพร้อมประตูห้องน้ำ	26	ตรม.	10,000	260,000	600	15,600	275,600	
	ผนังกรูอลเปเปอร์	60	ตรม.	200	12,000	100	6,000	18,000	
	ตคแต่งเคลือบผิวไม้หุ้มเสาในห้องประชุม	60	ตรม.	150	9,000	80	4,800	13,800	
	ตคแต่งผนังปิดหน้าต่างในห้องประชุม	35	ตรม.	500	17,500	200	7,000	24,500	
	ตคแต่งผนังเหนือเวทีในห้องประชุม	10.5	ม.	600	6,300	1000	10,500	16,800	
	ซ่อมตคแต่งผนังห้องใต้เวที	90	ตรม.	60	5,400	50	4,500	9,900	
	เผงคคซื้อสถาบันฯ	1	ชุด	25,000	25,000	5000	5,000	30,000	
6	งานพื้น				-		-	-	
	พ1 พื้นกระเบื้องแกรนิตโต้ 0.60 x 1.20 ม.	220	ตรม.	420	92,400	200	44,000	136,400	
	พ2 พื้นกระเบื้องแกรนิตโต้ 0.60 x 0.60 ม.	1,150	ตรม.	300	345,000	180	207,000	552,000	
	พ3 ตคแต่งผิวพื้นหินอ่อนของเดิม	404	ตรม.	50	20,200	50	20,200	40,400	
	พ4 พื้นกระเบื้องแกรนิตโต้ 0.80 x 0.80 ม.	522	ตรม.	480	250,560	180	93,960	344,520	
	พ5 พื้นกระเบื้องแกรนิตโต้ นานา 0.60 x 0.60 ม.	286	ตรม.	320	91,520	180	51,480	143,000	(นายสุวรรณ กุติวัฒน์)
	พ6 พื้นกระเบื้องเคลือบ 0.40 x 0.40 ม.	200	ตรม.	200	40,000	140	28,000	68,000	
	พ7 พื้นผิวขัดมัน และตีเส้น	120	ตรม.	80	9,600	50	6,000	15,600	
	พ8 พื้นถนนทำผิว Stumpcrete	900	ตรม.	580	522,000	240	216,000	738,000	(นายชิตชัย ช่างสมบูรณ์)
	พ9 พื้น ไม้เทียม	10	ตรม.	400	4,000	120	1,200	5,200	
	พ10 พื้นพรมทอหนา 8 มม.	490	ตรม.	300	147,000	100	49,000	196,000	
	กระเบื้องแกรนิตโต้ หน้า TOP	46	ตรม.	500	23,000	200	9,200	32,200	(นายประเสริฐ วัชรกุล)
	ขัดผิวมันหินขัด	63	ม.	30	1,890	80	5,040	6,930	
	รวมยอด							5,456,590	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุตั้งของ		ค่าแรง		รวมเงิน ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
7	งานเพดาน							5,456,590	
	CL1 เพดานยิบซั่มบอร์ด 9 มม ฉาบเรียบ	490	ตรม.	180	88,200	50	24,500	112,700	
	CL2 เพดานยิบซั่มบอร์ด 9 มม ฉาบเรียบ แบบทำหลุม	1,150	ตรม.	250	287,500	70	80,500	368,000	
	CL3 เพดานยิบซั่มบอร์ด 9 มมชนิดกันความชื้น ฉาบเรียบ	380	ตรม.	220	83,600	60	22,800	106,400	
	CL4 เพดานสีพื้นซีเมนต์ทราย	440	ตรม.	180	79,200	100	44,000	123,200	
8	งานประตู-หน้าต่าง								
	ประตู ป1	2	ชุด	13,000	26,000	1,040	2,080	28,080	
	ประตู ป2	2	ชุด	7,500	15,000	600	1,200	16,200	
	ประตู ป3	5	ชุด	9,500	47,500	760	3,800	51,300	
	ประตู ป4	16	ชุด	9,000	144,000	720	11,520	155,520	
	ประตู ป5	2	ชุด	8,000	16,000	640	1,280	17,280	
	ประตู ป6	6	ชุด	8,000	48,000	640	3,840	51,840	
	ประตู ป7	1	ชุด	15,000	15,000	1,200	1,200	16,200	
	ประตู ป8	4	ชุด	1,500	6,000	120	480	6,480	(นายสุวรรณ กุติวนิชย์)
	ประตู ป9	2	ชุด	6,000	12,000	480	960	12,960	
	ประตู ป10	2	ชุด	7,000	14,000	560	1,120	15,120	
	ประตู ป11	4	ชุด	5,000	20,000	400	1,600	21,600	(นายจิตชัย ช่างสมบุรณ์)
	ประตู ป12	4	ชุด	8,000	32,000	640	2,560	34,560	
	ประตู ป13	1	ชุด	10,000	10,000	800	800	10,800	
	ประตู ป14	1	ชุด	16,000	16,000	1,280	1,280	17,280	(นายประเสริฐ วิวัตรกุล)
	ประตู ป15	1	ชุด	8,000	8,000	640	640	8,640	
	รวมยอด							6,630,750	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุตั้งของ		ค่าแรง		รวมเงิน ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
								6,630,750	
	หน้าต่าง น1	2	ชุด	9,000	18,000	720	1,440	19,440	
	หน้าต่าง น2	6	ชุด	2,500	15,000	200	1,200	16,200	
	หน้าต่าง น3	4	ชุด	1,500	6,000	120	480	6,480	
	หน้าต่าง น4		ชุด		-	-	-	-	
	หน้าต่าง น5	12	ชุด	6,000	72,000	480	5,760	77,760	
	หน้าต่าง น6	8	ชุด	10,000	80,000	800	6,400	86,400	
	หน้าต่าง น7	4	ชุด	10,000	40,000	800	3,200	43,200	
	หน้าต่าง น8	18	ชุด	2,000	36,000	160	2,880	38,880	
	หน้าต่าง น9	2	ชุด	1,500	3,000	120	240	3,240	
	หน้าต่าง น10	3	ชุด	3,000	9,000	240	720	9,720	
	หน้าต่าง น11	11	ชุด	2,500	27,500	200	2,200	29,700	
	หน้าต่าง น12	3	ชุด	8,000	24,000	640	1,920	25,920	
	หน้าต่าง น13	2	ชุด	8,000	16,000	640	1,280	17,280	
	หน้าต่าง น14	1	ชุด	17,000	17,000	1,360	1,360	18,360	
	หน้าต่าง น14-1	2	ชุด	4,500	9,000	360	720	9,720	(นายสุวรรณ กุติวัฒน์ชัย)
	หน้าต่าง น14-2	1	ชุด	7,000	7,000	560	560	7,560	
	หน้าต่าง น15	2	ชุด	12,000	24,000	960	1,920	25,920	(นายชิตชัย ช่างสมบูรณ์)
	ปรับปรุงส่วน ประตู ป	4	ชุด	1,500	6,000	120	480	6,480	
	ปรับปรุงส่วน หน้าต่าง น	40	ชุด	1,200	48,000	96	3,840	51,840	
	ชุดประตู-หน้าต่าง ห้องพัด	4	ชุด	2,000	8,000	160	640	8,640	(นายประเสริฐ วิจิตรกุล)
	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม							= 7,133,490	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		รวมเงิน ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
11	หมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร								
	งานดวงโคมไฟฟ้า								
	L1 โคมไฟ LED	4	จุด	400	1,600	350	1,400	3,000	*ค่าแรงเฉลี่ยรวมสายไฟ
	L2 โคมไฟ LED	33	จุด	650	21,450	350	11,550	33,000	
	L3 โคมไฟฝังฝ้า 1x 18 w LED	28	จุด	950	26,600	350	9,800	36,400	
	L4 โคมไฟฝังฝ้า 2 x 18 w LED	46	จุด	1,100	50,600	350	16,100	66,700	
	L5 โคมไฟฝังฝ้า 3 x 18 w LED	70	จุด	1,200	84,000	350	24,500	108,500	
	L6 โคมไฟดาวไลท์ Par 35-40 w	108	จุด	800	86,400	350	37,800	124,200	
	L7 โคมไฟดาวไลท์ LED 13 W	62	จุด	350	21,700	350	21,700	43,400	
	L8 โคมไฟดาวไลท์ LED 8 W	28	จุด	320	8,960	350	9,800	18,760	(นายสุวรรณ กุศลวิเศษ)
	L9 โคมไฟดาวไลท์ กระบอกถอย LED 13 W	172	จุด	300	51,600	350	60,200	111,800	
	L10 โคมไฟกริ่ง	24	จุด	500	12,000	350	8,400	20,400	
	L11 โคมไฟดาวไลท์ ตาแมว	59	จุด	500	29,500	350	20,650	50,150	(นายชิตชัย ช่างสมบูรณ์)
	L12 โคมเพดานแบบประดับ-LED	2	จุด	5,000	10,000	350	700	10,700	
	ปลั๊กไฟทั่วไป	100	จุด	250	25,000	350	35,000	60,000	
	ฝังพื้น	18	จุด	400	7,200	350	6,300	13,500	(นายประเสริฐ วิจิตรกุล)
	ชุดรวมอุปกรณ์ควบคุม	1	รวม	50,000	50,000	15,000	20,000	70,000	
	รวมหมวดงานระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร							770,510	
	หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
	AR1 เครื่องปรับอากาศ 18,000BTU แบบฝัง	36	ชุด	20,000	720,000	4,000	144,000	864,000	ใช้ของใหม่
	AR เครื่องปรับอากาศ ล้าง-ติดตั้งใหม่	13	ชุด	1,000	13,000	4,000	52,000	65,000	ใช้ของเดิม
	ล้างทำความสะอาดห้องประชุมหลัก	1	รวม	10,000	10,000	20,000	20,000	30,000	ใช้ของเดิม
	พัดลมดูดอากาศ	16	ชุด	1,500	24,000	400	6,400	30,400	
	รวมหมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ							989,400	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		รวมเงิน ค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน		
	หมวดงานอื่นๆ								
12	งานทาสี								
	ส่วนทาสีพลาสติก รวมถึงรองพื้นปูนเก่า	4,500	ตรม.	50	225,000	40	180,000	405,000	
	ส่วนทาสีน้ำมัน	600	ตรม.	60	36,000	50	30,000	66,000	
13	งานทั่วไป								
	ราวจับไม้	18	ม.	1,200	21,600	400	7,200	28,800	
	ราวจาระเบียง	28	ม.	1,000	28,000	300	8,400	36,400	(นายสุวรรณ ภูติวิเศษ)
	ขอบไหล่ถนนแบบทำเสริม	20	ม.	100	2,000	60	1,200	3,200	
	ขอบไหล่ถนน	90	ม.	150	13,500	50	4,500	18,000	(นายชิตชัย ช่างสมบูรณ์)
	รวมหมวดงานอื่นๆ							557,400	

หมายเหตุ

จำนวนวัสดุที่อยู่ในรายการนี้ ถือเป็นจำนวนโดยประมาณที่ใกล้เคียงเท่านั้น

จำนวนที่ถูกต้องให้ขึ้นไปตามที่ระบุในแบบรูป โดยเป็นหน้าที่ของผู้รับจ้าง

จะต้องมาสำรวจตรวจสอบก่อนเสนอราคา